

## DECISIONE DI CONTRARRE ART. 17 D.LGS. N. 36/2023

OGGETTO DELL'ACQUISIZIONE	PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA, PERIODICA, A RICHIESTA E DI PICCOLA MANUTENZIONE PER LA SEDE DELLA FONDAZIONE.
LUOGO DELLA PRESTAZIONE	Roma, Italia
COMMITTENTE	Fondazione ENEA Tech e Biomedical
IMPORTO MASSIMO STIMATO	Il valore massimo stimato per il presente affidamento è pari a <b>€ 180.000,00</b> (euro centottantamila/00), IVA esclusa di cui: <ul style="list-style-type: none"><li>- € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00) per le attività di pulizia ordinaria e periodica;</li><li>- € 30.000,00 (euro trentamila/00) per le attività di pulizia a richiesta e di piccola manutenzione.</li></ul>
DURATA DEL CONTRATTO	Il Contratto avrà una durata di <b>36</b> (trentasei) mesi decorrenti dal 01 gennaio 2025 o in caso di esecuzione anticipata della prestazione ai sensi dell'art. 50 c. 6 del D. Lgs. 36/2023.
TIPOLOGIA DI PROCEDURA PRESCELTA	Procedura negoziata senza bando ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. E) del D. Lgs. 36/2023 – Codice dei contratti pubblici” con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa (“OEPV”).
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	<ul style="list-style-type: none"><li>- Rispetto degli artt. 94 e 95 D. Lgs. 36/2023 (cfr. § 5 della Lettera di Invito);</li><li>- Possesso dei requisiti di idoneità professionale - Iscrizione nella Camera di Commercio come prescritto nella Lettera di Invito (cfr. § 6.1); Iscrizione nel Registro delle Imprese o all’Albo delle Imprese artigiane di cui alla legge n. 82/1994 e al D.M. n. 274/97 alla fascia “B” come prescritto nella Lettera di Invito (cfr. § 6.1);</li><li>- Capacità economica e finanziaria (cfr. § 6.2 della Lettera di Invito); – Fatturato globale maturato nel triennio antecedente la data di indizione della presente procedura pari a <b>€ 350.000,00</b> (euro trecentocinquantamila/00),</li></ul>

DECISIONE DI CONTRARRE ART. 17 D.LGS. N. 36/2023

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Possesso di Polizza assicurativa con un massimale annuo pari ad almeno € 2.000.000,00 (euro due milioni/00);</li> <li>- Capacità tecnico-professionale - Esecuzione nell'ultimo triennio di servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento per un importo pari a € 150.000,00 (euro centocinquantamila/00);</li> <li>- Possesso della certificazione secondo la norma tecnica <b>UNI EN ISO 14001</b>, codice NACE 81.2 (settore IAF 35), o equivalenti, in corso di validità, relative all'attività di pulizia o sanificazione.</li> </ul>
CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE	Miglior rapporto qualità prezzo: PE = 30, PT = 70
SUDDIVISIONE IN LOTTI	Ai sensi dell'art. 58, comma 2, del Codice si precisa che l'appalto non è diviso in lotti funzionali o prestazionali considerato che le attività oggetto dello stesso fanno parte di un'unica tipologia di prestazione, il cui affidamento a più operatori economici ne renderebbe complessa la gestione da un punto di vista tecnico-organizzativo in quanto l'attività valutativa deve realizzarsi con criteri omogenei, con conseguenti problematiche di coordinamento da parte della committenza stessa ed ulteriori oneri economici e finanziari.
ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO	N/A
SUBAPPALTO	Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo, specificando, altresì, la relativa quota percentuale. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato. Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle medesime. L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto. Al ricorrere delle condizioni di cui all'art. 119 del Codice, la Fondazione provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3, del Codice.
RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO	Dott. ssa Angela Della Torre

DECISIONE DI CONTRARRE ART. 17 D.LGS. N. 36/2023

FIRMA APPROVAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE	Dott. ssa Maria Cristina Porta
--	--------------------------------